アビオス姫路駅東

601 号室

1LDK+WIC

山陽本線 姫路 徒歩11分

駅近物件

オートロック

宅配BOX

☆姫路ケーブルテレビ（WINK）の建物専用Wi-Fi
インターネット設備付きですのでインターネット無料です♪

外　観









間取り図



家具・家電付

- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- 洗濯機
- テレビボード
- テレビ
- ベット
- マットレス
- ダイニングテーブル
- 椅子２個
- ソファー
- センターテーブル
- カップボード（背面収納）
- エアコン（LDK）
- カーテン

※６階全室折り上げ天井となります

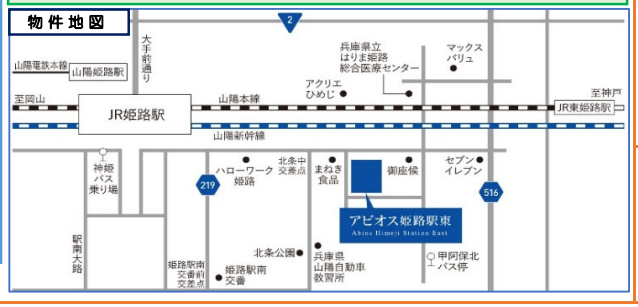
全部屋 設置

- 紫外線 オゾン脱臭殺菌装置・ハンズフリーキーシステム

おすすめポイント

- 新築賃貸マンション！収納スペースも充実♪
- 高級ホテルをイメージした家具、家電を設置！
- 家具、家電付なので最小限の荷物で入居可能♪
- 各室専用トランクルーム有♪

物件地図



種別	賃貸マンション						
所在地	姫路市市之郷８０２						
賃料	１２３，０００円						
共益費	７，０００円						
駐車場	敷地内　１１，０００円						
敷金	１カ月						
礼金	１カ月						
自治会費	５００円／月						
火災保険	要加入　参考１１，４００円～（２年間）						
保証会社	賃貸保証システム要加入：㈱エントランス（保証人有　５０％　・　保証人なし　７０％）						
専有面積	３９．８４㎡（１２．０５坪）　バルコニー面積 4.6㎡						
間取り	1LDK						
構造	鉄筋コンクリート造 6階建 2階						
築年月日	令和 6年 9月末 竣工						
ベランダ	南	総戸数	20戸				
入居時期	１１月（予定）						
現況	空　室						
備考	クリーニング費（１５，０００円）・ペット飼育不可						
学校区	城陽小学校　山陽中学校						
設備	電気	○	風呂	○	エレベーター	○	
	ガス	都市G	シャワー	○	コンロ	○	
	水道	○	衛星放送	○	冷蔵庫	○	
	トイレ	○	冷暖房設備	○	給湯	○	
	駐輪場	○					
周辺施設	◎ＪＲ東姫路駅・・徒歩約12分◎アクリエひめじ・・徒歩約5分 ◎兵庫県立はりま姫路総合医療センター・・徒歩約4分 ◎セブンイレブン姫路阿保北店・・徒歩約5分 ◎バントリー姫路店・・徒歩約11分						

abix　株式会社アビックス　（社）兵庫県宅建業協会会員　宅建免許　知事（9）第450633号

℡（079）238-0123　FAX(079）238-2291　（本社）〒671-1116　姫路市広畑区正門通4丁目３番地３

仲介手数料	１ヶ月+消費税
貸主	阿比野建設㈱
管理会社	㈱アビックス
広告掲載	可
AD	１ヶ月




Serta


Serta









